

Протокол
общего собрания членов садоводческого кооператива «Мичуринец»

г. Дубна, ул. Балдина д. 2а
Зал администрации

16 апреля 2016 г.
10.00 - 13.00

Присутствовало: 176 человек

Президиум: Никитин В.А. - председатель собрания
Инякин В.М.
Шевченко Т.А.

Секретарь: Ильина Л.Г.

За представленные кандидатуры проголосовали:
За - 173, против - 3, воздержались - нет.

Повестка дня:

- I. Прием новых членов в состав СК "Мичуринец".
- II. Отчет правления СК "Мичуринец" - докладчик Шевченко Т.А.
- III. Отчет ревизионной комиссии - Калинина Н.И., Ситникова О.А.
- IV. Утверждение приходно-расходной сметы на 2016 год - докладчик Инякин В.М.
- V. Решение общего собрания - Шевченко Т.А.
- VI. Принятие дополнений в Устав СК "Мичуринец" - Яцев Ю.А.
- VII. Разное.

За представленную повестку дня проголосовали:
За - 166 человек, против - 10, воздержались - нет.

I. Прием новых членов в состав СК "Мичуринец"

По первому вопросу выступил Никитин В.А.

Было подано 23 заявления на вступление в члены СК "Мичуринец":

1. Участок № 615 Акимова Алла Вячеславовна - наследование по завещанию
2. Участок № 486 Неклюдова Надежда Александровна - покупка
3. Участок 245 Коваленко Лариса Ивановна - покупка
4. Участок № 355 Назарова Софья Ивановна - наследство
5. Участок 408 Абакумова Елена Николаевна - дарение
6. Участок 197 Кузнецова Ольга Владимировна - наследство
7. Участок 510а Истухов Александр Сергеевич - покупка
8. Участок 255 Озолин Алексей Георгиевич - наследство
9. Участок 397 Козлов Александр Михайлович - покупка
10. Участок 433 Антонова А.А. - дарение
11. Участок 355 Волкова Ирина Владимировна - наследство
12. Участок 183 Семенова Татьяна Адольфовна - наследство
13. Участок 511-512 Шешеня Ольга Борисовна - дарение
14. Участок 497а Муравьев Игорь Витальевич - наследство
15. Участок 467 Сотникова Ирина Александровна - дарение
16. Участок 556 Сорокин Игорь Геннадьевич - покупка
17. Участок 140 Волощенко Роман Игоревич - покупка
18. Участок 615 Акимова Алла Вячеславовна - наследство
19. Участок 655 Мокра Зинаида Ивановна - покупка

20. Участок 515 Береснева Нина Ивановна - покупка
21. Участок 534-535 Парапанов Сергей Анатольевич - покупка
22. Участок 15 Быкова Надежда Николаевна - наследство по завещанию.
23. Участок 469 Сухова Людмила Леонидовна дарение.

Принять в члены СК "Мичуринец": За - единогласно.

Никитин В.А. сообщил, что в мае 2015 года был выбран новый состав правления на срок 2 года. Назначен управляющий - Яцев Юрий Алексеевич с окладом 20000 рублей. Имеет 2 высших образования. Полковник МВД, в данное время на пенсии.

II. Отчет правления СК "Мичуринец"

Выступила председатель СК "Мичуринец" Шевченко Т.А. (доклад прилагается).

Из зала поступили вопросы:

а) Участок № 162 Антонов - на каком основании заплатили 600000 руб. за прокладку труб?

Ответ: На основании договора и сметы с ИП Щербаковым.

б) Участок № 299а Ситникова - Председатель правления подала заявление об освобождении с поста председателя.

Ответ: Заявление отозвано, дано согласие продолжать работать председателем правления с 09.04.2016 г.

в) Участок 299а Ситникова - Кому поставлены 3х фазные счетчики в 2015 году?

Ответ: В соответствии с ПЭУ СК "Мичуринец" по решению правления счетчики выносили на улицу постоянно проживающим членам кооператива.

Прошло голосование за работу Правления. Признать работу Правления удовлетворительной: За - 92, против - 21, воздержалось - 10.

III. Отчет ревизионной комиссии - Калинина Н.И., Ситникова О.А.

Ревизионная комиссия в составе Калининой Н.И и Ситниковой О.А. зачитала отчет ревизионной комиссии по работе правления по финансово-хозяйственной деятельности.

Выступила Свербова. Ревизионная комиссия дает рекомендации по устранению замечаний. Правление устраняет недостатки в течение месяца. Из зала выступление - предложено подготовить проект положения о ревизионной комиссии и утвердить на правлении в течение месяца.

IV. Утверждение приходно-расходной сметы на 2016 год

Инякин В.М. ознакомил с проектом изменения сметы на 2016 год.

Прошло голосование о принятии изменения сметы: За - 39, против - 79, воздержалось - 15.

Изменение сметы не принято.

Председатель собрания Никитин В.А. проинформировал, что в связи с неприятием изменений к смете на 2016 год действует смета, принятая 16.05.2015 г.

V. Решение общего собрания - Шевченко Т.А.

Шевченко Т.А. ознакомила присутствующих с проектом решения общего собрания (прилагается).

Предложение: Павлова С.В. (уч. 28) - увеличить вступительный взнос при покупке - 10 000 рублей, так как собственники участков начинают строительство новых домов, подъезжает большегрузный транспорт, разбивая дороги.

Антонов (уч. 162) предложил потери энергии сделать прозрачными и не списывать их на другие статьи. Антонову предложено заняться этим вопросом. Отказался.

Предложение: Установить плату за подключение к эл/сетям СК "Мичуринец" в размере 30000 рублей.

Прошло голосование о принятии проекта решения за основу: За - 102, против - нет, воздержалось - 3.

VI. Принятие дополнений в Устав СК "Мичуринец"

Выступил Яцев Ю.А. - принятие проектов: дополнения в Устав СК "Мичуринец", внутренний регламент, утверждение положения об уполномоченных будут размещены в помещении СК "Мичуринец", на стендах территории, на сайтах города - для обсуждения и последующего голосования опросным путем с помощью бюллетеней.

VII. Разное.

Никитин В.А. сообщил, что из состава правления вышло 2 человека Гапеев Р.В. и Муравьев С.Б. Правление осталось в составе 7 человек.

30.04.2016 г. будет проведен субботник по очистке улиц от мусора, кустарников и т.д.

В 11.30 будет произведена пробная подача воды.

Председатель собрания



Никитин В.А.

Секретарь собрания



Ильина Л.Г.